

Ramavtal - stöd till energieffektivisering flerbostadshus

.....

och

Energirevisor ERW AB

2021-...-..

KONTRAKT MED KONSULT - RAMAVTAL

Beställare:

Konsult: Energirevisor ERW AB (org nr 556725-8784)(ERW)
Näckrosvägen 2
352 50 Växjö
Kvalificerad energiexpert 2011
www.energirevisor.se

Projekt: Stöd för energieffektivisering flerbostadshus

Detta kontrakt baseras på Allmänna Bestämmelser för Konsultuppdrag inom arkitekt- och ingenjörsvksamhet av år 1996 – ABK 96

1 Parternas förhållningssätt

Parterna skall tillse att ett samarbete med aktivt, ömsesidigt informationsutbyte och goda samarbetsrutiner tillskapas och vidmakthålls i syfte att framgångsrikt genomföra uppdraget.

Vid direktupphandling enl LOU överstiger arbetet ej gällande gränsalternativ.

Energiåtgärder vid EPC (Energy Performance Contracting) EPC är en tjänst där fastighetsägare handlar upp en energibesparing med prestandagaranti från en **entreprenör**. Entreprenören garanterar en viss energibesparing under kontraktstiden och är ansvarig för slutresultatet. Om inte avtalad besparing uppnås blir entreprenören återbetalningsskyldig till beställaren

2 Uppdragets omfattning

2.1 Uppdragets omfattning

Ansökningshandlingar för "Stöd för energieffektivisering av flerbostadshus" med ifyllande av fakta, beräkningar, bilagor mm som erfordras för komplett ansökan

2.2 Avrop

Omfattningen bestäms slutligen i objektspecifika avrop.

Per Wickmanoberoende energiexpert Kvalificerad med Luftkonditionering nr 2011 Växjö

2.3

Handlingar

För uppdraget gäller följande handlingar:

1. Detta kontrakt
2. ABK 96
3. Fastighetslista –
4. ERW:s mall för ifyllande av fakta i ansökningsformulär för B och ERW med bilagor

3 Organisation

-

Beställarens ombud är: B

Konsultens ombud är: Per Wickman

4 Genomförande

- Avrop av beställaren.
- B tar fram ev ändringar byggnaden samt övriga erforderliga uppgifter för att kunna genomföra och söka stöd för energieffektivisering.
- B skickar den gällande energideklarationen om ERW ej har den
- B tar fram ev. förändrad mediastatistik
- B redovisar ev. senare utförda energiåtgärder efter gällande energideklaration
- ERW erhåller uppgifterna och analyserar vilka åtgärder som kan vara aktuella samt beslutar om vilken omfattning en eventuell besiktningen skall ha och meddelar detta till B (tillkommande kostnad)
- B är behjälplig med teknisk personal.
- ERW utför beräkningar och för in uppgifter i utkast för stöd för energieffektivisering och sänder den till B för diskussion, komplettering justeringar och godkännande enl ERW:S mall med bilagor
- ERW är behjälplig med kontroll och verifiering enl myndighetskrav under projektiden mot timersättning exkl ev resor och restid(stödberättigade)

5 Tider

Avtalet gäller under 2020-24

Uppdraget beräknas att utföras under tiden.....

6 Ansvar

Enligt ABK 96. Med tillägg:

6.1 Uppdragstagaren skall vid uppdragets utförande iaktta den noggrannhet som uppdraget kräver och fullt ut använda sig av den kunskap och erfarenhet som uppdragstagaren har vid de bedömningar som anges i energideklarationen.

6.2 Uppgifterna i energideklarationen innebär dock inte att uppdragstagaren garanterar dessa uppgifter. Inte heller garanteras att föreslagna åtgärder medför beräknade energibesparingar eller att beräknade kostnader för åtgärderna överensstämmer med verkliga kostnader i ansökan om stöd för energieffektivisering flerbostadshus

7 Nyttjanderätt och äganderätt

Enligt ABK 96.

8 Rätt till uppfinning

Bestämmelsen i ABK 96 ej tillämplig.

9 Ersättning

9.1 Upprättande av och inrapportering stöd för energieffektivisering flerbostadshus till Länsstyrelsen.

9000 kr/ enkel byggnad,

Vid exakt lika byggnader halveras kostnaden efter den första

9.2 Tillkommande arbete besiktning/verifiering mm som är stödberättigade

1000 kr/tim.

9. 4 Särskild ersättning

Milersättning för resa utanför ERW:s kontor Växjö

65 kr/mil

Timersättning debiteras vid bilkörning.

Ersättningen skall inte indexregleras.

Lagstadgad mervärdesskatt tillkommer.

10 Betalning

Betalning sker en gång varje månad mot faktura som upptar utfört arbete.

11 Försäkringar

ERW har tecknat ansvarsförsäkring i Länsförsäkringar Kronoberg.

Av kontraktet är två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

.....

Växjö

.....

Energirevisor ERW AB